



## Breve apresentação da nossa empresa.

**MundyPlan Unipessoal, Lda** com sede na Av. Carolina Michaelis 24<sup>a</sup> em Linda a Velha com o Alvará de construção 90651 e a **SteelMundy – Projetos de Construção LSF** com sede na Rua Vila Mataruak House 43 Pantai Kelapa, Dom Aleixo, Dili, Republica Democrática de Timor Leste com o número único de empresa (TIN) 1222373.

Criaram o Universo **SteelMundy** Timor Leste - Portugal - Guiné Bissau

Estamos aptos a executar qualquer Projeto de construção "**Lightweight Steel Framing**" (LSF) em Portugal ou em qualquer País da CPLP.

A **MundyPlan** e a **SteelMundy – Projetos de Construção LSF** dedica-se à construção e reabilitação de edifícios em Aço galvanizado a frio conhecido no mercado nacional e internacional por **LSF "Light Steel Framing"**.

## Áreas de intervenção

O nosso departamento Técnico está em condições de dar resposta a intervenções rápidas em Portugal e nos Países da CPLP, em qualquer tipo de construção e reabilitação residencial, comercial e industrial.

Ao incrementar um dinamismo estrutural que nenhum outro sistema permite, este sistema inovador, versátil e de elevada Segurança é uma mais valia construtiva para vários tipos de edificações.



**SteelMundy** – Projetos de Construção LSF



Rua Vila Mataruak House nº 43, Pantai Kelapa, Dom Aleixo DILI TIMOR LESTE +670 772 493 93  
Portugal +351 92 754 82 11 - antoniomontes.steelmundy@hotmail.com

### **Público**

- Habitação Social
- Edifícios
- Escolas
- Hospitais
- Clínicas
- Pavilhões Gimnodesportivos
- Centros de Congressos
- Entre outros...

### **Privado**

- Habitação Unifamiliar
- Habitação em condomínio
- Resorts
- Hotéis
- Clínicas
- Fábricas
- Pavilhões Industriais
- Entre outros...

### **Técnicos e Know-how internacionais**

A **MundyPlan** e a **SteelMundy - Projetos de Construção LSF** conta nos seus quadros com técnicos altamente qualificados, na metodologia de construção "**Lightweight Steel Framing**"

Temos parceria com gabinetes de Arquitetura e de Engenharia para servir o seu projecto.

A **MundyPlan** e a **SteelMundy - Projetos de Construção LSF** apresentou recentemente estimativa orçamental para projetos de construção em Portugal (Moradias Unifamiliar), Timor Leste (Motel, Edifício Ministério do Planeamento) .



## **Sistema construtivo SteelMundy: um sistema inovador, versátil e ecológico.**

Ao longo das últimas décadas o sistema “tradicional” construtivo têm-se mantido quase inalterado na Europa. Um novo método de construção surgiu nos anos 20 do século passado nos Estados Unidos que se expandiu em grande escala noutros continentes – nomeadamente na Ásia, e recentemente nos Países Árabes e África.

Na última década, o mercado de construção de estruturas de Aço enformado a frio - **LSF** tem vindo a crescer sustentadamente e, hoje em dia, é uma alternativa credível, segura e eficiente relativamente a outras soluções construtivas.

A construção em **LSF** está frequentemente associada a períodos de execução mais reduzidos, e a uma excelente eficiência térmica e acústica, e um superior desempenho ambiental.

Este sistema, Versátil - Inovador - Ecológico, permite uma nova edificação empregando materiais não combustíveis e com peso reduzido. O **LSF** é também compatível com o uso de materiais tradicionais, dos quais pode ser um complemento na área da reabilitação de edifícios.

De realçar, nas edificações **SteelMundy** o conforto para os seus habitantes, visto tratar-se de uma construção ecológica e sustentável.



**SteelMundy** – Projetos de Construção LSF



Rua Vila Mataruak House nº 43, Pantai Kelapa, Dom Aleixo DILI TIMOR LESTE +670 772 493 93  
Portugal +351 92 754 82 11 - antoniomontes.steelmundy@hotmail.com

Os inúmeros benefícios deste Sistema Vanguardista:

- ✓ **Tecnologia inovadora;**
- ✓ **Execução construtiva rápida;**
- ✓ **Menor encargo financeiro;**
- ✓ **Praticamente nula manutenção;**
- ✓ **Construção anti-sísmica;**
- ✓ **Ausência de fissuras;**
- ✓ **Perfeito isolamento acústico e térmico;**
- ✓ **Redução dos custos energéticos;**
- ✓ **Garantias construtivas;**
- ✓ **Ecologicamente correto (100% Reciclável);**
- ✓ **Sistema reconhecido pelo AISI (American Iron and Steel Institute).**

### Formação local do sistema construtivo

A **MundyPlan** e a **SteelMundy - Projetos de Construção LSF** tem como uma das suas metodologias de trabalho dar formação técnica, teórica e pratica ao pessoal local a contratar para os projectos de construção em cada País, valorizando a transferência de competências em prol do desenvolvimento sustentável dos Países onde actua numa lógica de responsabilidade social.

A formação é administrada diretamente no local de trabalho (“on-the job”) ou/e em “ambiente de laboratório” na sua vertente mais teórica.



Qualquer esclarecimento adicional estamos ao dispor.

Aguardamos a vossa prezada consulta, mantendo-nos ao dispor para lhe apresentar uma proposta técnica e orçamental adaptada ao seu projeto.



**SteelMundy** – Projetos de Construção LSF



Rua Vila Mataruak House nº 43, Pantai Kelapa, Dom Aleixo DILI TIMOR LESTE +670 772 493 93  
Portugal +351 92 754 82 11 - [antoniomontes.steelmundy@hotmail.com](mailto:antoniomontes.steelmundy@hotmail.com)